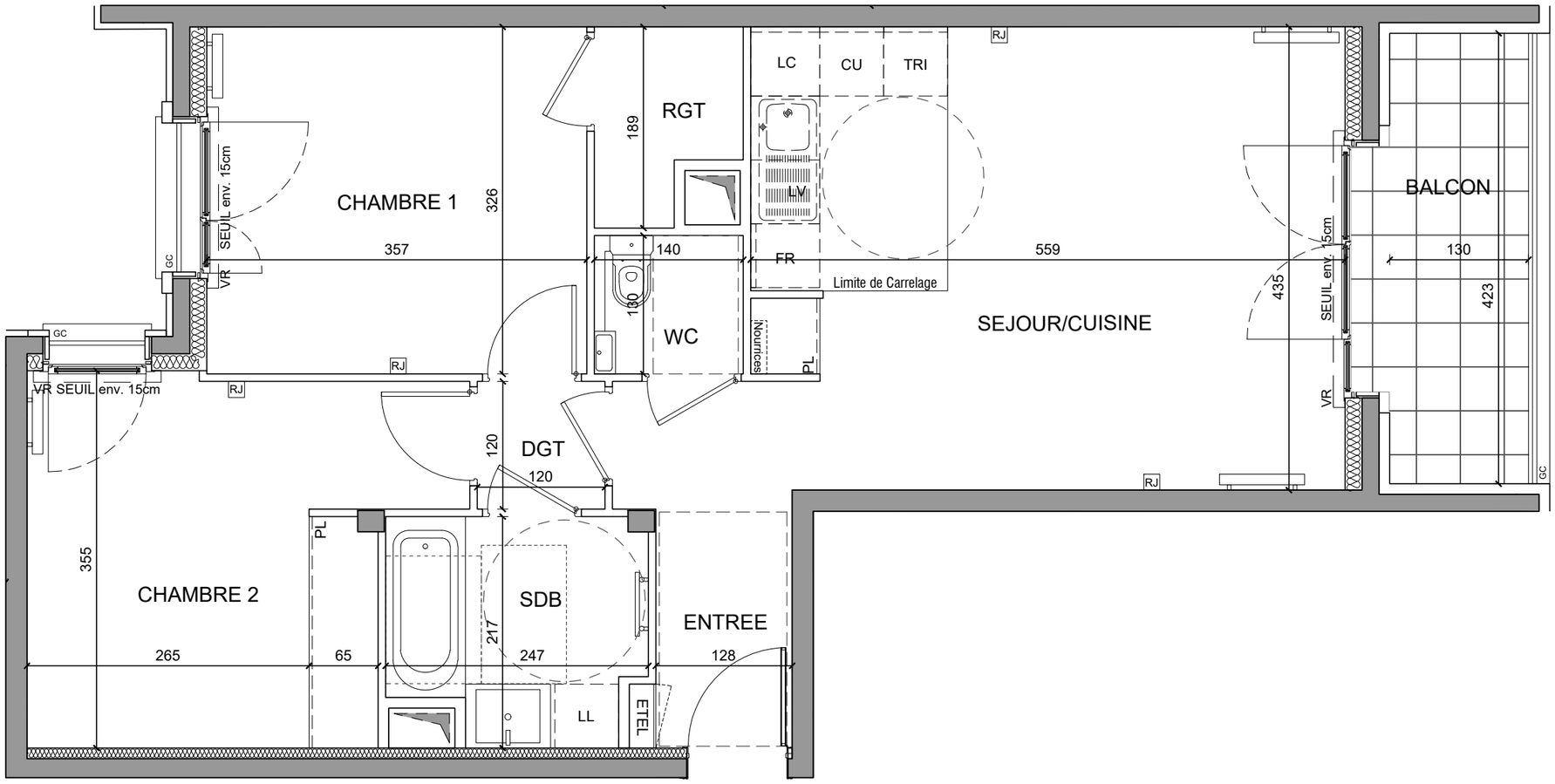
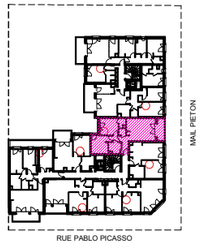
EMERIGE
RÉSIDENTIEL

RUE PABLO PICASSO
**SAINT-OUEN-SUR-SEINE93**




N°211

## BATIMENT B




## BAT B HALL 2

APPARTEMENT DE 3 PIECES
n° 211 au 1er étage

| | |
|---|---|
| ENTREE | 2.87 m² |
| SEJOUR/CUISINE | 25.84 m² |
| CHAMBRE 1 | 13.88 m² |
| CHAMBRE 2 | 12.49 m² |
| SALLE DE BAINS | 4.80 m² |
| WC | 1.82 m² |
| DEGAGEMENT | 1.45 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 63.15 m² |
| BALCON | 5.51 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE | 68.66 m² |

## LEGENDE

| | | | |
|---|---|---|---|
| RJ | Prise RJ 45 | | Sèche Serviette |
| VR | Volet Roulant | | Radiateur |
| GC | Garde-corps | FR | Réfrigérateur |
| PL | Placard | LV | Lave Vaisselle |
| ETEL | Esp techn. elect. du lgt | LL | Lave Linge |
| | Soffite / faux plafond | CU | Cuisson |
| — — — | Retombée de poutre | TRI | Tri Sélectif |
| CL | Clôture en treillis soudé des terrasses privatives | LC | Linéaire Complémentaire |

Indice A — 10 Septembre 2019

Echelle : 1/50° — 0 50 100 200cm

*Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.*